



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്ട് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്നു വരേക്കും ആകെ ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം
1.	ലക്ഷ്മണൻ കെ, S/o നാരായണൻ, കുന്നത്ത് ഹൗസ് ചെറുമുണ്ടശ്ശേരി പി. 3, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ 679512	03-12-2022 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 39,60,051/- (മുപ്പത്തിഒൻപത് ലക്ഷത്തി അറുപതിനായിരത്തി അൻ പ്പത്തിഒന്ന്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	1. കടമ്പഴിപ്പുറം സ റ ഓഫീസിലെ 1342/1997 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് അമ്പലപ്പാറ നമ്പർ 1 വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 114/11 (പഴയ സർവ്വെ 50/1,50/2) ൽ പ്ലെട്ട് 0.2024 ഹെക്ടർ സ്ഥലം 2. കടമ്പഴിപ്പുറം സ റ ഓഫീസിലെ 159/1998 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് അമ്പലപ്പാറ നമ്പർ 1 വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 114/11 (പഴയ സർവ്വെ 50/1,50/2) ൽ പ്ലെട്ട് 0.0608 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അതിരുകൾ വടക്ക് : തോട്, തെക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ് കിഴക്ക് : കുമാരൻ, ലക്ഷ്മണൻ എന്നിവർ വക സ്ഥലങ്ങൾ, പടിഞ്ഞാറ് : വാസു വക സ്ഥലം,	25,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	52,07,578/- ഉറപ്പിക
						21-03-2025 തീയതി വൈകുന്നേരം 4.00 ന് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള റെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

K. Chelvantharam
 Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂറ്റ് (SARFAESI) ആക്ട് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബ്ബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂറ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാനായി തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്നു വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം
1.	ഓഫീസർ S/o രാജഗോപാല മേനോൻ, 2-എ, ബ്ലോക്ക് എ സ്കൂളിലെ റെന്റിൻ, എടപ്പള്ളി, കെച്ചിൻ	2-8-2019 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 7,21,237/- (ഏഴ് ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തിഒന്നായിരത്തി ഇരുനൂറ്റി മുപ്പത്തിഏഴ്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 2254/2016 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് വാണിയംകുളം നമ്പർ 2 വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 23/1A ൽ പ്ലാറ്റ് 0.0405 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അതിരുകൾ വടക്ക് : റോഡ് തെക്ക് : സേതുമാധവൻ വക സ്ഥലം കിഴക്ക് : റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : സേതുമാധവൻ വക സ്ഥലം	9,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	13,38,775/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 3.30 ന് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബ്ബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

[Signature]
Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്ട് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹികളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹികളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹികളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്നു വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സ്ഥലം, സ്ഥലം
1.	E ഗോവർദ്ദൻകുട്ടി, S/o മാധവൻ, എലംകുളത്ത് ഹൗസ്, മനിശ്ശേരി പി. ഒ, 5/51, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ 679521	21-11-2022 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 40,40,279/- (നാല്പത് ലക്ഷത്തി നാല്പതിനായിരത്തി ഇരുന്നൂറ്റി എഴുപ്പത്തിരുന്നൂറ്റ്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവു കളും	1. ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 5541/2012 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് വാണിയംകുളം നമ്പർ 2 വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 173/2, 173/6-7 ൽ പ്പെട്ട 0.2065+ 0.1174 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അതിരുകൾ വടക്ക് : 1-ാം താക്കും നാരായണൻ വക സ്ഥലവും, തെക്ക് : ചന്ദ്രൻ വകസ്ഥലവും 2-ാം നമ്പർ വഹികളും കിഴക്ക് : Dr ദേവദാസ് വക സ്ഥലം പടിഞ്ഞാറ് : പഞ്ചായത്ത് റോഡും മോഹനൻ വക സ്ഥലവും	21,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	44,12,383/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതിയ്ക്ക് 3.00 മണിക്ക് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

[Signature]
Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്റ്റ് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബ്ബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റീസർവ് സംഖ്യ	നീരത ദ്രവ്യം	ഇന്നു വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം
1.	1. സരളദേവി കെ എം, W/o ശങ്കരനാരായണൻ വി സി, 2. സുജിത്ത്, S/o ശങ്കരനാരായണൻ വി സി, Both are residing at കോട്ടൽ മഠത്തിൽ ഹൗസ്, കുമ്പനത്തറ പി 6, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 679523	20-12-2022 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 30,30,789/- (മുപ്പത് ലക്ഷത്തി മുപ്പതിനായിരത്തി എഴുനൂറ്റി എൺമ്പത്തിഒമ്പത്) (വായ്പാ നമ്പർ 00611800001677 (പ്രകാരം തുക 24,29,411/-, വായ്പാ നമ്പർ 00611660000046 (പ്രകാരം തുക 6,01,378/-) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	ഷൊർണ്ണൂർ സ റ ഓഫീസിലെ 555/2006 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് വാണിയംകുളം നമ്പർ 1 വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 147/9 ൽ പ്പെട്ട 0.0566, 0.0040 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും തന്നിലെ വീടും കുഴിക്കുർ ചമയങ്ങളും കൂടി അതിരുകൾ വടക്ക് : വഴിയും കൃഷ്ണൻകുട്ടി കുറുപ്പ് വക സ്ഥലവും, തെക്ക് : ബാലൻ, രാജഗോപാലൻ എന്നിവരുടെ വക സ്ഥലങ്ങൾ. കിഴക്ക് : മയിലുംകുന്നത്ത് പറങ്ങോടൻ വക സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ് : ഗോപാലൻ വക സ്ഥലം,	30,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	39,76,718/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 2.30 ന് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബ്ബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

K. Chiranjith
Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്റ്റ് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ പ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കരാന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്ന് വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സ്ഥലം, സ്ഥലം
1.	വൈറ്റുനിസ W/o മുജീബുദ്ദീൻ, രാമകുമാരൻ വീട്, പനമണ്ണ് പി. 6, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല,	25-10-2017 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 8,71,919/- (എട്ട് ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിഒന്നായിരത്തി തൊള്ളായിരത്തി പത്തൊൻപത്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	ചെർപ്പുളശ്ശേരി സ റ ഓഫീസിലെ 3123/2015 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് അനങ്ങനടി വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 253/1, (പഴയ സർവ്വെ 119/1, 119/3, 120) ൽ ഷെപ്പ് 0.0648 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അതിരുകൾ വടക്ക് : അനങ്ങൻ മല തെക്ക് : കാഞ്ഞിരപ്പുഴ കനാൽ കിഴക്ക് : ഷംസുദ്ദീൻ വക സ്ഥലം പടിഞ്ഞാറ് : സൈനുദ്ദീൻ വക സ്ഥലം	12,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	18,71,800/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1.00 മണിക്ക് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

[Signature]
Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം (Under SARFAESI Act 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്ട് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നീത ദ്രവ്യം	ഇന്നു വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം
1.	കെ. എം. ഗിരീഷ് S/o കൃഷ്ണൻകുട്ടി കുറുപ്പ്, എം. D/o കൃഷ്ണൻകുട്ടി കുറുപ്പ്, പി സ്വയംപ്രഭ W/o കൃഷ്ണൻകുട്ടി കുറുപ്പ്, both are residing at കാട്ടിൽമം ഫൗസ്, കുറുത്തറ പി ഒ, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ 679523	28-11-2019 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 18,65,250. (പതിനെട്ട് ലക്ഷത്തി അറുപത്തി അയ്യായരത്തി ഇരുന്നൂറ്റി അമ്പത്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 193/1969 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് വാണിയംകുളം നമ്പർ 1വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 147/9 ൽ പ്ലോട്ട് 0.0607 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും തന്നിലെ വീടും കുഴിക്കൂർ ചുമയങ്ങളും കൂടി അതിരുകൾ വടക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ് തെക്ക് : സരളാദേവി വക സ്ഥലം കിഴക്ക് : മയിലും കുന്നത്ത് പറങ്ങോടൻ വക സ്ഥലം പടിഞ്ഞാറ് : മയിലും കുന്നത്ത് നാരായണൻകുട്ടി വക സ്ഥലം	20,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	47,55,029/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 12.30 ന് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

[Signature]
Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം
(Under SARFAESI Act 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്റ്റ് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്നു വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം
1.	രാമകൃഷ്ണൻ S/o തുപ്പനേഴുത്തൂർ, കണ്ടെതൊടി ഹൗസ് മാനന്നൂർ പോസ്റ്റ്, കവളപ്പുറം വഴി, ത്രാക്കാലി, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ 679523	25-10-2022 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 19,54,475. (പത്തൊമ്പത് ലക്ഷത്തി അമ്പത്തി നാലായിരത്തി നാനൂറ്റി ഏഴുപത്തി അഞ്ച്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവു കളവും	ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 2869/1988 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് വാണിയംകുളം നമ്പർ 2 വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 93/6 ൽ പ്പെട്ട 3.64 ആർ സ്ഥലവും തന്നിലെ വീടും കുഴിക്കൂർ ചമയങ്ങളും കൂടി ആധാരപ്രകാരം വടക്ക് : പരിയാരത്ത് വളപ്പ് തെക്ക് : A,B പട്ടിക ഓഫറികൾ കിഴക്ക് : A പട്ടിക ഓഫറി പടിഞ്ഞാറ് : ഇടവഴി ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം വടക്ക് : പരിയാരത്ത് വളപ്പ് തെക്ക് : പ്രഭാകരൻ വക സ്ഥലം കിഴക്ക് : രവീന്ദ്രൻ വക സ്ഥലം പടിഞ്ഞാറ് : ഇടവഴി നിലവിലെ സർവ്വെ നമ്പർ 93/6 (3.64 ആർ) അതിരുകൾ വടക്ക് : സ്വപ്ന മനോജ് വക സ്ഥലം തെക്ക് : പ്രഭാകരൻ, ലത എന്നിവരുടെ സ്ഥലങ്ങൾ കിഴക്ക് : ലത വക സ്ഥലം പടിഞ്ഞാറ് : മൺവഴി	20,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	23,45,001/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 12.00 മണിക്ക് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഫോഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

K. Anil Kumar
Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റിസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്റ്റ് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്നു വരേക്കും ആകെ കിട്ടാത്ത സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സ്ഥലം, സ്ഥലം
1.	ശ്രീ. U രാജു, S/o ഡയാമണി, ശ്രീമതി. രോഹിണി G, W/o U രാജു, Both are residing at അഞ്ജനം, (ഉള്ളട്ടിൽ ഹൗസ്), ചുനങ്ങൽ പി. ഒ. ഒറ്റപ്പാലം രാലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 679511	31-03-2022 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 31,27,542/- (മൂപ്പത്തൊന്ന് ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തി ഏഴായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്റി നാല്പ്പത്തി രണ്ട്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 2105/2008 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് അമ്പലപ്പാറ 2 വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 348/4, പഴയ സർവ്വെ 122/8A ൽ പ്പെട്ട 0.0930 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അതിരുകൾ : വടക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, തെക്ക് : നാണി വക സ്ഥലം കിഴക്ക് : കളരിക്കൽ സതി, രോഹിണി എന്നിവരുടെ സ്ഥലങ്ങൾ, പടിഞ്ഞാറ് : മഹീജ വക സ്ഥലം	23,40,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	47,01,366/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതി രാവിലെ 10.30 ന് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തിലെ ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

[Signature]
Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്റ്റ് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ പ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്ന് വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സ്ഥലം, സ്ഥലം
1.	ശ്രീ. രാജേഷ്കുമാർ, S/o മാധവൻ നായർ, കണ്ണത്തുക്കുളത്ത് ഹൗസ്, പേരൂർ പി. ഒ, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പിൻ - 679302	01-11-2022 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 18,75,000/- (പതിനെട്ട് ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിയയ്യായിരം) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 698/2016 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് ലക്കിടി പേരൂർ 2 വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 315/2, പഴയ സർവ്വെ 159/10 ൽ പ്പെട്ട 0.0405 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും തന്നിലെ വീടും കുഴിക്കൂർ ചുമയങ്ങലും കൂടി അതിരുകൾ : ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം വടക്ക് : വഴിയും, ശങ്കരനാരായണൻ വക സ്ഥലവും തെക്ക് : സ്വാമിനാഥൻ വക സ്ഥലം കിഴക്ക് : അബ്ബു താഹിർ വക സ്ഥലം പടിഞ്ഞാറ് : ഹൈറുന്നീസ വക സ്ഥലം അതിരുകൾ: ആധാരപ്രകാരം വടക്ക് : Dr. ശങ്കരൻ നായർ വക സ്ഥലവും വഴിയും തെക്ക് : നാരായണസ്വാമി വക സ്ഥലം കിഴക്ക് : രാധ വക സ്ഥലം പടിഞ്ഞാറ് : ബാവ വക സ്ഥലം	19,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	24,17,610/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതി രാവിലെ 11.30 ന് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തിലെ ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

[Signature]
Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്ട് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്നു വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം
1.	ശ്രീ. ഓയൽ, (Proprietor, M/S Emirates Supermarket) S/o മുഹമ്മദാലി, ശ്രീമതി ബുഷറ, W/o മൊയ്തൂ, Both are residing at പുളിക്കൽ വീട്, പുറത്തു പി ഒ, (പുറത്തു മലപ്പുറം), ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 679511	02-12-2019 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 43,15,287/- (നാൽപ്പത്തി മൂന്ന് ലക്ഷത്തി പതിനഞ്ചായിരത്തി ഇരുന്നൂറ്റി എൺപത്തി ഏഴ്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 70/2008 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് അമ്പലപ്പാറ 2 വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 63/3, പഴയ സർവ്വെ 343/3, 346/1 ൽ പ്ലോട്ട് 0.0972 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും തന്നിലെ വീടും കുഴിക്കുൻ ചുമയങ്ങളും കൂടി അതിരുകൾ : വടക്ക് : നാലകത്ത് ബീവാത്തു വക സ്ഥലം, തെക്ക് : പുളിക്കൽ ഹംസ വക സ്ഥലം, കിഴക്ക് : പുളിക്കൽ ഹംസ വക സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ്,	52,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	1,00,79,601/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതി രാവിലെ 11.00 മണിക്ക് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് റൂമിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

K. Anishkumar
Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്റ്റ് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബ്ബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്ന് വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം
1.	ശ്രീ. ഫഹിമ, S/o സൈദ്, കക്കാട്ടിൻമേൽ ഹൗസ്, പനമണ്ണ് പി ഒ, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പിൻ. 679501.	21-10-2022 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 14,45,953/- (പതിനാല് ലക്ഷത്തി നാല്പ്പത്തയ്യായിരത്തി തൊള്ളായിരത്തി അൻപ്പത്തി മൂന്ന്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	ചെർപ്പുളശ്ശേരി സ റ ഓഫീസിലെ 1713/2002 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് അനങ്ങനടി വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 196/11, (പഴയ സബ് ഡിവിഷൻ 4) പഴയ സർവ്വെ 41/16 ൽ പ്പെട്ട 4 ആർ സ്ഥലവും തന്നിലെ വീടും കൂടി അതിരുകൾ (ആധാരപ്രകാരം) വടക്ക് : ഓഹരി സ്ഥലം തെക്ക് : ഓഹരി സ്ഥലം കിഴക്ക് : ഇടവഴി, പടിഞ്ഞാറ് : ഓഹരി സ്ഥലം, അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സ്കെച്ച് പ്രകാരം) വടക്ക് : അത്താണിക്കൽ ഹസ്സൻ വക സ്ഥലം, തെക്ക് : മുഹമ്മദ് എന്ന കുഞ്ഞാപ്പു വക സ്ഥലം, കിഴക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ് : നസീർ, ആസൂ എന്നിവർ വക സ്ഥലം,	10,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	18,52,739.38/- ഉറപ്പിക	18-03-2025 തീയതി രാവിലെ 10.30 ന് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബ്ബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op Urban Bank Ltd.

K. Anil Kumar
Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രറ്റ് (SARFAESI) ആക്ട് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രറ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്നു വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സ്ഥലം, സ്ഥലം	
1.	1. ഹസ്സൻ എന്ന ആരാസിമെത്തി ഹസ്സൻ (Proprietor, M/S Al Huda Communications), അമ്പലപ്പുഴ പി ഒ, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 679512. 2. ഹസ്സൻ എന്ന ആരാസിമെത്തി ഹസ്സൻ, S/o അബ്ദുൾ റഹീമാൻ, 3. ഫാത്തിമകുട്ടി എന്ന പുഴയ്ക്കൽ പാത്തിമകുട്ടി W/o അബ്ദുൾ റഹീമാൻ, 4. റുക്കിയ D/o അബ്ദുൾ റഹീമാൻ, 5. സൈയ്യാഹുസ D/o അബ്ദുൾ റഹീമാൻ, 6. ഹസ്സൻ S/o അബ്ദുൾ റഹീമാൻ, 7. ഷംന എന്ന ആരാസിമെത്തി ഷംന, D/o അബ്ദുൾ റഹീമാൻ, all are residing at ആരാസിമെത്തി ഹസ്സൻ, അമ്പലപ്പുഴ പി ഒ, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 679512	03-12-2022 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 27,96,775/- (ഇരുപത്തിഏഴ് ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറ്റാറായിരത്തി എഴുനൂറ്റി എഴുപത്തിഅഞ്ച്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	1. ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 1306/2017 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് അമ്പലപ്പുഴ നമ്പർ 2 വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 387/8 (പഴയ സർവ്വെ 71/4) ൽ പ്ലോട്ട് 0.0567 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും തന്നിലെ വീടും കുഴിക്കുർ ചുമയങ്ങളും കൂടി അതിരുകൾ വടക്ക് : പാത്തുത്തുകുട്ടി വക സ്ഥലം, തെക്ക് : 8 അടി വീതിയിലുള്ള വഴിയും ഇതിൽ ബാക്കി സ്ഥലവും. കിഴക്ക് : മൊയ്തുണ്ണി വക സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ് : 4 അടി വീതിയിലുള്ള വഴി 2. ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 18/1979 നമ്പർ നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് അമ്പലപ്പുഴ നമ്പർ 2 വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 387/8 (പഴയ സർവ്വെ 71/4) ൽ പ്ലോട്ട് 0.0506 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അതിരുകൾ വടക്ക് : വഴിയും, ഫാത്തിമകുട്ടി വക സ്ഥലവും തെക്ക് : മുഹമ്മദ് വക സ്ഥലം, കിഴക്ക് : മൊയ്തുണ്ണി വക സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ്	21,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	37,75,380/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതി വൈകുന്നേരം 4.30 ന് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co Op Urban Bank Ltd
 14. Unnikrishnan
 Authorised Officer



THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്റ്റ് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നിരത ദ്രവ്യം	ഇന്നു വരേക്കും ആകെ	ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം
1.	1. ഷജിത് ശ്രീധർ, S/o ശ്രീധരൻ, 2. വിജി, W/o ഷജിത് ശ്രീധർ Both are residing at വിലങ്ങേരിപറമ്പിൽ ഹൗസ്, കുമരത്തറ പി. ഒ, ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക്, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 679523	28-2-2022 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 71,59,260/- (എഴുപത്തിഒന്ന് ലക്ഷത്തി അൻവത്തിഒൻവതിനായിരത്തി ഇരുന്നൂറ്റി അറുപത്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും പിലവുകളും	1. ഷൊർണ്ണൂർ സ റ ഓഫീസിലെ 1054/2015 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് വാണിയംകുളം നമ്പർ 1 വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 130/1A2 ൽ പ്പെട്ട 0.0405 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അതിരുകൾ വടക്ക് : ഷജിത് ശ്രീധർ, വിജി എന്നിവർ വക സ്ഥലങ്ങൾ, തെക്ക് : ഇതിൽ ബാക്കി സ്ഥലം. കിഴക്ക് : സാബു വക സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ് : ഇതിൽ ബാക്കി സ്ഥലം 2. ഷൊർണ്ണൂർ സ റ ഓഫീസിലെ 909/2014 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് വാണിയംകുളം നമ്പർ 1 വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 130/1A2 ൽ പ്പെട്ട 0.0809 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അതിരുകൾ വടക്ക് : ഷജിത് ശ്രീധർ, വിജി, സതീഷ് എന്നിവർ വക സ്ഥലങ്ങൾ, തെക്ക് : വിലങ്ങേരിപറമ്പിൽ ശ്രീധരൻ വക സ്ഥലം. കിഴക്ക് : സാബു വക സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ് : വിലങ്ങേരിപറമ്പിൽ ശ്രീധരൻ വക സ്ഥലം.	60,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	1,07,40,715/- ഉറപ്പിക	21-03-2025 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1.30 ന് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

[Signature]
Authorised Officer

വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ നിരത ദ്രവ്യമായി 1000/- (ആയിരം) ഉറപ്പിക ലേലത്തിനു മുൻപ് ബാങ്കിൽ അടക്കേതാണ്. ലേലത്തിൽ കൊള്ളാത്തപക്ഷം ഈ സംഖ്യ മടക്കി നൽകുന്നതായിരിക്കും.
2. മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള റിസർവ് വിലയിൽ നിന്നും ലേലം ആരംഭിക്കുന്നതാണ്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ വിലക്ക് വിളിക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് ലേല നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി ലേലം ഉറപ്പിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.
3. വസ്തുവഹകൾ ഇപ്പോൾ എങ്ങിനെയാണോ അതേ നിലക്കും അവസ്ഥയിലുമാണ് ലേലത്തിൽ വിൽക്കുന്നത്.
4. ലേലം കൊയാൾ 24 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ ലേല സംഖ്യയുടെ 25 % സംഖ്യ, ലേലം നടത്താൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ മുഖാന്തിരം ബാങ്കിൽ അടക്കേതാണ്. അതിന് വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ പ്രസ്തുത ലേലം റദ്ദാക്കുന്നതും വഹകളെ വീണ്ടും ലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും.
5. ലേലം ഉറപ്പിച്ച തുകയിൽ നിന്ന് മുൻപറഞ്ഞ 25 % സംഖ്യയും + EMD തുകയായ 1000/- ഉറപ്പികയും കഴിച്ച് ബാക്കി വരുന്ന തുക ലേലം ഉറപ്പിച്ച തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ മുഖാന്തിരം ബാങ്കിൽ അടക്കേതാണ്. അല്ലാത്തപക്ഷം പ്രസ്തുത ലേലം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതും വസ്തു വഹകളെ വീണ്ടും ലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും.
6. വഹകളുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശവും മറ്റും ലേലം കൊയാളുടെ പേരിലേക്ക് മാറ്റുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ച് വരുന്ന സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി, ചാർജ്ജുകൾ, റജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസുകൾ, തുടങ്ങിയവ ലേലം കൊയാൾ തന്നെ വഹിക്കേതാണ്.
7. അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ അറിവിൽ വസ്തുവിന് മറ്റ് ബാധ്യതകൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല എന്നിരുന്നാലും ലേലം കൊള്ളുവാൻ താൽപ്പര്യമുള്ളവർ സ്വന്തം നിലക്ക് വസ്തുവിന്റെ ബാധ്യതകൾ/ ഉടമസ്ഥാവകാശം കൂടിശ്ശിക എന്നിവയൊക്കെ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നതിനുമുമ്പ് അന്വേഷിക്കാവുന്നതാണ്.
8. ബാങ്ക് അറിഞ്ഞോ അറിയാതെയോ നിലവിലുള്ളതോ ഭാവിയിൽ വന്നേക്കാവുന്നതോ ആയ ബാധ്യതകൾ സഹിതമാണ് ലേലം നടത്തുന്നത്. ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ഉന്നയിക്കുന്ന അവകാശ വാദങ്ങൾക്കോ ബാധ്യതകൾക്കോ, തർക്കങ്ങൾക്കോ ലേലം നടത്താൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനോ ബാങ്കിനോ യാതൊരുവിധത്തിലുമുള്ള ഉത്തരവാദിത്വം ബാധ്യതയും ഊയിരിക്കുന്നതല്ല. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് സൗകര്യമുണ്ട്. ബാങ്കിലോ മറ്റേതിങ്കിലും ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് വിൽപ്പനയുമായി നേരിട്ടോ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും വ്യക്തി മുഖേനയോ ഇടപെടുവാൻ അനുവാദമില്ല.
9. ലേലത്തിനുമുമ്പ് വായ്പക്കാരൻ വായ്പ സംഖ്യ മുഴുവനും അടച്ചു തീർക്കുന്നപക്ഷം യാതൊരു മുന്നറിയിപ്പും കൂടാതെ ലേലം ഒഴിവാക്കുന്നതിന് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരമുായിരിക്കുന്നതാണ്.
10. ലേലം പൂർണ്ണമായോ, ഭാഗികമായോ നിർത്തിവെക്കുന്നതിനും, മാറ്റി വെക്കുന്നതിനും ബാങ്കിന് അധികാരമുായിരിക്കുന്നതാണ്.

വസ്തുവഹകളെ സംബന്ധിച്ച അന്വേഷണങ്ങൾക്കും വസ്തു പരിശോധിക്കുന്നതിനും ഇനി പറയുന്ന ഫോൺ നമ്പരുകളിൽ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്. 9846977411

For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

K. Unnikrishnan
Authorized Officer

Authorized Officer

The Ottapalam Co-operative Urban Bank Ltd

Date: 13-03-2025

Place: Ottapalam





THE OTTAPALAM CO-OPERATIVE URBAN BANK Ltd No. F 1647

Head Office, Main Road, Ottapalam, 679101, Palakkad Dt, Kerala State.

Ph 0466 2244356, 2244756, 2246439

വസ്തു ലേല പരസ്യം

(U/Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (SARFAESI) ആക്റ്റ് 2002, സെക്ഷൻ 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വഹകളെ താഴെ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ള ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കൈവശം എടുത്തിട്ടുള്ളതും ഈ വഹകളെ ഇപ്പോഴുള്ള അതേ അവസ്ഥയിലും നിലയിലും ബാങ്കിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള ലോണിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട താഴെ പറയും പ്രകാരമുള്ള സംഖ്യയിലേക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ 8, 9, റൂൾസ് പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലത്തിൽ വിൽക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം വായ്പക്കാരനിൽ നിന്നും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യ	വസ്തു വഹകളുടെ വിവരം	റിസർവ് സംഖ്യ	നീരത ദ്രവ്യം	ഇന്ന് വരേക്കും ആകെ കിട്ടാനുള്ള സംഖ്യ	ലേല തീയതി, സ്ഥലം, സമയം
1.	ഡ്രീ. പി മോഹനൻ, S/o മാക്കുണ്ണി, പുല്ലാരംവത്ത് ഹൗസ്, ചുമ്പങ്ങാട്, വാണി വിഭാഗസിനി, ഒറ്റപ്പാലം, പാലക്കാട് ജില്ല, പിൻ - 679511	1-12-2022 തീയതി വരേക്കും കിട്ടേണ്ട സംഖ്യയായ 96,55,846/- (തെണ്ണൂറ്റി ആറ് ലക്ഷത്തി അൻപ്പത്തി അയ്യായിരത്തി എണ്ണൂറ്റി നാൽപ്പത്തി ആറ്) ഉറപ്പികയും തുടർന്നുള്ള പലിശയും ചിലവുകളും	1. ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 2616/1990 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് അമ്പലപ്പാറ 2 വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 202/6, പഴയ സർവ്വെ 20/2 ൽ പ്പെട്ട 0.0700 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും തന്നിലെ വീടും കുടി അതിരുകൾ : വടക്ക് : ചേലാട്ടിൽ വീടും സ്ഥലവും തെക്ക് : നാരായണൻ വക സ്ഥലം, കിഴക്ക് : മമ്മാട് വക സ്ഥലം പടിഞ്ഞാറ് : തോട് 2. ഒറ്റപ്പാലം സ റ ഓഫീസിലെ 2611/2009 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരമുള്ള പാലക്കാട് ജില്ല ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് അമ്പലപ്പാറ 2 വില്ലേജിൽ റി സർവ്വെ 201/2, പഴയ സർവ്വെ 19/4 ൽ പ്പെട്ട 0.0960 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും തന്നിലെ വീടും കുടി അതിരുകൾ : വടക്ക് : മറിയമ്മ വക സ്ഥലം തെക്ക് : ചാത്തു വക സ്ഥലവും നിങ്ങളുടെ വക സ്ഥലവും കിഴക്ക് : മമ്മാട് വക വീടും സ്ഥലവും പടിഞ്ഞാറ് : പറമ്പൻ കണ്ടം ഞാറ്റു പട്ടുമാൽ	66,00,000/- ഉറപ്പിക	1000/- ഉറപ്പിക	1,30,83,652.13/- ഉറപ്പിക	18-03-2025 തീയതി രാവിലെ 10.00 മണിക്ക് ഒറ്റപ്പാലം കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഒറ്റപ്പാലത്തുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിലെ കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വെച്ച്



For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

 Authorised Officer

വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ നിരത ദ്രവ്യമായി 1000/- (ആയിരം) ഉറപ്പിക ലേലത്തിനു മുമ്പ് ബാങ്കിൽ അടക്കേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിൽ കൊള്ളാത്തപക്ഷം ഈ സംഖ്യ മടക്കി നൽകുന്നതായിരിക്കും.
2. മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള റിസർവ് വിലയിൽ നിന്നും ലേലം ആരംഭിക്കുന്നതാണ്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ വിലക്ക് വിളിക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് ലേല നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി ലേലം ഉറപ്പിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.
3. വസ്തുവഹകൾ ഇപ്പോൾ എങ്ങിനെയാണോ അതേ നിലക്കും അവസ്ഥയിലുമാണ് ലേലത്തിൽ വിൽക്കുന്നത്.
4. ലേലം കൊണ്ടയാൾ 24 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ ലേല സംഖ്യയുടെ 25 % സംഖ്യ, ലേലം നടത്താൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ മുഖാന്തിരം ബാങ്കിൽ അടക്കേണ്ടതാണ്. അതിന് വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ പ്രസ്തുത ലേലം റദ്ദാക്കുന്നതും വഹകളെ വീണ്ടും ലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും.
5. ലേലം ഉറപ്പിച്ച തുകയിൽ നിന്ന് മുൻപറഞ്ഞ 25 % സംഖ്യയും + EMD തുകയായ 1000/- ഉറപ്പികയും കഴിച്ച് ബാക്കി വരുന്ന തുക ലേലം ഉറപ്പിച്ച തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ മുഖാന്തിരം ബാങ്കിൽ അടക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്തപക്ഷം പ്രസ്തുത ലേലം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതും വസ്തു വഹകളെ വീണ്ടും ലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും.
6. വഹകളുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശവും മറ്റും ലേലം കൊണ്ടയാളുടെ പേരിലേക്ക് മാറ്റുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ച് വരുന്ന സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി, ചാർജ്ജുകൾ, റജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസുകൾ, തുടങ്ങിയവ ലേലം കൊണ്ടയാൾ തന്നെ വഹിക്കേണ്ടതാണ്.
7. അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ അറിവിൽ വസ്തുവിന് മറ്റ് ബാധ്യതകൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല എന്നിരുന്നാലും ലേലം കൊള്ളുവാൻ താൽപ്പര്യമുള്ളവർ സ്വന്തം നിലക്ക് വസ്തുവിന്റെ ബാധ്യതകൾ/ഉടമസ്ഥാവകാശം കുടിശ്ശിക എന്നിവയൊക്കെ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നതിനുമുമ്പ് അന്വേഷിക്കാവുന്നതാണ്.
8. ബാങ്ക് അറിഞ്ഞോ അറിയാതെയോ നിലവിലുള്ളതോ ഭാവിയിൽ വന്നേക്കാവുന്നതോ ആയ ബാധ്യതകൾ സഹിതമാണ് ലേലം നടത്തുന്നത്. ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ഉന്നയിക്കുന്ന അവകാശ വാദങ്ങൾക്കോ ബാധ്യതകൾക്കോ, തർക്കങ്ങൾക്കോ ലേലം നടത്താൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനോ ബാങ്കിനോ യാതൊരുവിധത്തിലുമുള്ള ഉത്തരവാദിത്വം ബാധ്യതയും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് സൗകര്യമുണ്ട്. ബാങ്കിലോ മറ്റേതിങ്കിലും ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് വിൽപനയുമായി നേരിട്ടോ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും വ്യക്തി മുഖേനയോ ഇടപെടുവാൻ അനുവാദമില്ല.
9. ലേലത്തിനുമുമ്പ് വായ്പക്കാരുടെ വായ്പ സംഖ്യ മുഴുവനും അടച്ചു തീർക്കുന്നപക്ഷം യാതൊരു മുന്നറിയിപ്പും കൂടാതെ ലേലം ഒഴിവാക്കുന്നതിന് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
10. ലേലം പൂർണ്ണമായോ, ഭാഗികമായോ നിർത്തിവെക്കുന്നതിനും, മാറ്റി വെക്കുന്നതിനും ബാങ്കിന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

വസ്തുവഹകളെ സംബന്ധിച്ച അന്വേഷണങ്ങൾക്കും വസ്തു പരിശോധിക്കുന്നതിനും ഇനി പറയുന്ന ഫോൺ നമ്പറുകളിൽ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്. 9846977411

For The Ottapalam Co-Op. Urban Bank Ltd.

Date: 13-03-2025
Place: Ottapalam

[Signature]
Authorized Officer

The Ottapalam Co-operative Urban Bank Ltd

